

WÓJT GMINY MIRÓW
OGŁASZA II PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIRÓW

Lp.	Nr działki	Pow ha	Nr Księgi Wieczystej	Położenie działki	Przeznaczenie terenu	Cena wywoławcza zł	Wymagane wadium zł
1.	607	0,77	RA1S/00 016205/ 7	Zbijów Duży	Znajduje się na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium nieruchomości i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Gminy Mirów Nr XI/72/99 z dnia 08.12.1999 r. przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: - MR - teren zabudowy wiejskiej (ok 100 m od drogi powiatowej - OR - teren o korzystnych warunkach produkcji rolnej	12.540	1.500

Przetarg odbędzie się w dniu 02.06.2017r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Mirów, sala konferencyjna nr 1.

W przetargu mogą wziąć udział osoby prawne i fizyczne, spełniające warunki zawarte w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2016r. Poz. 2052 ze zm.) i wpłacą wadium w złotych do dnia **29.05.2017r.** w kasie Urzędu Gminy Mirów do godz 13⁰⁰ lub na konto **BSRz w Radomiu Filia Mirów 91 9115 0002 0000 0101 5189 0004.**

Dowód wpłaty wadium powinien zawierać numer działki, na którą wpłacane jest wadium. Dowód wpłaty należy okazać komisji przed rozpoczęciem przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osoby biorące udział w przetargu zobowiązane są posiadać dokumenty tożsamości, potwierdzenie wpłacenia wadium a osoby prawne dodatkowo pełnomocnictwo do udziału w przetargu. Cudzoziemcy zamierzający uczestniczyć w przetargu muszą spełniać warunki zawarte w ustawie z dnia 24 marca 1920r. o nabyciu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147)

Uczestnikom, którzy nie wygrali przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu.

Osoba wyłoniona w przetargu jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest zapłacić przed zawarciem umowy sprzedaży pozostałą cenę nieruchomości ustaloną w drodze licytacji.

Wójt Gminy Mirów zawiadomi nabywcę nieruchomości o terminie, miejscu zawarcia umowy sprzedaży. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi kupujący. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Wójta Gminy, może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decyduje uczestnik przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wskazanie granic nieruchomości na gruncie może nastąpić na koszt kupującego.

Wójt zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie **Urzędu Gminy Mirów, pokój Nr 18 tel. (48) 628 38 89 wew. 13**

Mirów Stary dnia 17.05.2017r.

Wójt Gminy Mirów - Artur Siwiorek

WÓJT
GMINY MIRÓW
Artur Siwiorek