

OŚ.7670/1/2009

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art.123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), art. 59 ust. 1, art. 63 ust. 1 i 2, art. 64 ust. 1 oraz art. 65 ust. 2 i 3 i art. 173 ustawy z dnia 03. października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Z 2008r. Nr 199, poz. 1227) oraz § 3 ust.1, pkt. 53 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) w toku postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

## POSTANAWIAM

odstąpić od wymogu przeprowadzenia przez Gminę Mirów oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.:

**„Zagospodarowanie terenu wokół budynku Urzędu Gminy w zakresie obejmującym wykonanie nowych nawierzchni, parkingów dla pracowników, alejek parkowych w granicach działek nr ewid. 152/2 oraz 152/1”** mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

## UZASADNIENIE

W dniu 6.02.2009r. na wniosek Gminy Mirów zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zagospodarowaniu terenu wokół budynku Urzędu Gminy w zakresie obejmującym wykonanie nowych nawierzchni, parkingów dla pracowników, alejek parkowych w granicach działek nr ewid. 152/2 oraz 152/1

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę ewidencyjną z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy wniosek, wypis z rejestru gruntów.

Planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wynika to z § 3 ust. 1, pkt 53 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 z późniejszymi zmianami), a także z zapisów Aneksu II Dyrektywy Rady Unii Europejskiej z dnia 27 czerwca 1985r. w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko 85/337/EWG pkt 10 lit.b.

Z analizy karty informacyjnej wynika, że:

### 1. Rodzaj przedsięwzięcia

Zagospodarowaniu terenu wokół budynku Urzędu Gminy w zakresie obejmujących wykonanie nowych nawierzchni, parkingów dla pracowników, alejek parkowych.



- usytuowanie przedsięwzięcia - Przedsięwzięcia będzie realizowane w miejscowości Mirów Stary, na terenie Urzędu Gminy w Mirowie oraz na terenie przyległego byłego boiska. Teren zlokalizowany jest przy skrzyżowaniu dwóch dróg powiatowych: Mirów –Szydłowiec oraz Wierzbica –Zbijów. Od strony wschodniej sąsiaduje z działką zabudową budynkiem handlowo-usługowym (apteka). Zabudowa mieszkaniowa znajduje się od strony północnej – typowa zagroda wiejska.

- dane adresowe terenu i oznaczenie geodezyjne dotyczące działek – Teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcia stanowi posesja o numerze porządkowym 27 w miejscowości Mirów Stary. Składa się z działek o numerach ewidencyjnych 152/1 o powierzchni 0,65 ha oraz 152/2 o powierzchni 0,45 ha. Właścicielem terenu jest Gmina Mirów.

## 2. Obsługa komunikacyjna:

- lokalizacja wjazdu i wyjazdu – wjazd i wyjazd odbywać będzie się z drogi powiatowej
- ilość miejsc parkingowo-postojowych na terenie objętym inwestycją i na obszarach przyległych – planuje się budowę 30 miejsc postojowych dla samochodów osobowych na terenie

przedsięwzięcia tj. na działce nr ewid. 152/2 dla pracowników Urzędu Gminy samochodów Ośrodka Zdrowia, wykorzystany zostanie również istniejący parking przed Urzędem Gminy z 20 miejscami postojowymi.

- ilość samochodów osobowych – 40 sztuk na dobę
- ilość samochodów ciężarowych i innych pojazdów – 4 sztuki na dobę

## 3. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości.

Całkowita powierzchnia terenu wynosi 11.000 m<sup>2</sup>. Działka nr 152/2 jest zabudowana budynkiem administracyjnym Urzędu Gminy, budynkiem Ośrodka Zdrowia oraz budynkiem gospodarczym o łącznej powierzchni zabudowy 770m<sup>2</sup>. Pozostały teren stanowią drogi i dojścia do budynków oraz trawniki.

Bezpośrednio pod planowane przedsięwzięcie będzie przeznaczony cały obszar nieruchomości z wyłączeniem części zabudowanej obiektami kubaturowymi. Planuje się utwardzenie 2.500m<sup>2</sup> terenu parkingów przeznaczonym na drogi i parkingi, 1.100 m<sup>2</sup> na dojścia i alejki. Pozostały teren zostanie urządzone jako biologicznie czynny (trawniki, zieleńce itp..)

## 4. Dotychczasowy sposób wykorzystywania ww. terenu i obiektów budowlanych

Na terenie planowanego przedsięwzięcia znajduje się budynek administracyjny Urzędu Gminy oraz budynek Ośrodka Zdrowia. Teren jest więc wykorzystywany przez mieszkańców gminy do załatwiania spraw urzędowych i dla potrzeb zdrowotnych.

## 5. Pokrycie szatą roślinną (istniejącą i planowaną) oraz określenie ewentualnych kolizji:

- szata roślinna znajdująca się na terenie planowanej inwestycji – Obecna szatę roślinną terenu przedsięwzięcia stanowią trawniki oraz drzewa – jarząb, grab, klon, wierzba, świerk. Planuje się dokonania nasadzeń roślin ozdobnych wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych oraz drzew alejkowych – jarząb szwedzki i śliwa wiśniowa.
- określenie ewentualnych kolizji planowanej inwestycji z istniejącą zielenią – Nie występują kolizje obiektów budowlanych z istniejącą zielenią. Zieleń zostanie uzupełniona poprzez wykonanie nasadzeń wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych.

## 6. Rodzaj technologii

Obecnie funkcję parkingów i chodników spełnia utwardzony teren wokół budynków Urzędu Gminy i Ośrodka Zdrowia. Ze względu na brak wydzielonych miejsc parkingowych i nie funkcjonalny układ dróg i chodników pracownicy oraz interesanci zmuszeni są do parkowania na terenach zielonych. Wody opadowe z miejsc parkowania odprowadzane są bezpośrednio do gruntu. Realizacja przedsięwzięcia umożliwi uporządkowanie miejsc parkingowych oraz zastosowanie urządzeń chroniących środowisko.

## 7. Warianty przedsięwzięcia (z uwzględnieniem tzw. wariantu zero, polegającego na niepodejmowaniu przedsięwzięcia)

8. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii, w tym szacunkowe zapotrzebowanie na energię:

Przedsięwzięcie po jego zrealizowaniu nie będzie wykorzystywać energii elektrycznej, ciepłej i gazowej oraz wody.



## 9. Rozwiązania chroniące środowisko

Planuje się wykonanie systemu kanalizacji deszczowej. Zostanie ona wyposażona w separator tłuszczów i osadniki gnilne. Osady z osadników i separatorów będą przekazywane uprawnionemu podmiotowi do odbioru tego typu odpadów.

10. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko, w tym związane z :

- a) emisją do powietrza
- b) emisją hałasu
- c) odprowadzaniem ścieków socjalno-bytowych
- d) odprowadzaniem ścieków przemysłowych
- e) odprowadzaniem wód opadowych i roztopowych
- f) gospodarką odpadami

Przedsięwzięcie nie niesie za sobą szkodliwych substancji i emisji dla środowiska. Nowoczesny system budowy i zastosowanie rozwiązań chroniących środowisko likwiduje szkodliwe substancje.

## 11. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Planowane przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko

12. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880, z późn. zm.), znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880, z późn. zm.),

13. Czy dla projektowanej inwestycji planuje się utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania (dla przedsięwzięć wymienionych w art. 135 Prawa ochrony środowiska), spowodowane tym, że mimo zastosowanych dostępnych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych nie mogą być dotrzymane standardy jakości środowiska poza terenem zakładu lub innego obiektu.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie ingerować, ani negatywnie oddziaływać na środowisko oraz wyznaczone obszary ochrony przyrodniczej. Przewiduje się, że zastosowane rozwiązania technologiczne nie będą powodować ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko w żadnym z następujących przypadków: hałasu, zanieczyszczeń powietrza, zanieczyszczeń wód oraz pól elektromagnetycznych.

W związku z usytuowaniem planowanej inwestycji na terenie miasta – przedsięwzięcie ma tylko lokalne oddziaływanie na środowisko. W ramach inwestycji nie przewiduje się żadnych technologii mogących oddziaływać transgranicznie.

Inwestycja nie należy do przedsięwzięć wymagających utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227) organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach postanawia o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (zgodnie z art. 156 w/w ustawy w odniesieniu do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, starostowie w terminie roku od dnia wejścia w życie ustawy wykonują zadania regionalnych dyrektorów ochrony środowiska) i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

W związku z powyższym zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu i Starosty Radomskiego o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Opiniując potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szydłowcu opinią sanitarną z dnia 19.03.2009r., znak: ZNS.712- 6/09 stwierdził brak konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie ocen oddziaływania na środowisko dla powyższej inwestycji zgodnie z cytowaną wyżej ustawą.



Starosta Szydłowiecki uwzględniając charakterystykę w/w przedsięwzięcia, pismem z dnia 20.02.2009r., znak:RO-7633-7/09 oraz pismem z dnia 02.04.2009r., wyraził opinię sugerującą odstępianie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W wyniku analizy przedłożonych dokumentów stwierdzono, że karta informacyjna zadania spełnia wymagania określone w art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Po przeanalizowaniu stanowisk organów opiniujących i informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, kierując się skalą przedsięwzięcia, powiązaniem z innymi przedsięwzięciami, usytuowaniem przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzajem i skalą możliwego oddziaływania na podstawie art. 63 ust.1 i 2 w/w ustawy, w związku z wnioskiem Strony o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach niniejszym postanowieniem odstąpiłem od wymogu przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

## POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Wójta Gminy W Mirów w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego postanowienia.



Z up. Wójta Gminy  
*mgr Jerostaw Basiak*  
SEKRETARZ GMINY

Otrzymują:

1. Gmina Mirów  
Mirów 27  
26 – 503 Mirów,
2. Pani Morawiak Krystyna, Pan Morawiak Wiesław zam. Mirów 27a, 26-503 Mirów
3. Pani Czarnota Krystyna, Pan Czarnota Jan zam. Mirów Stary 19, 26-503 Mirów
4. Zarząd Dróg Powiatowych w Szydłowcu ul. Kościuszki 297, 26-500 Szydłowiec

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Metalowy 7  
26 – 500 Szydłowiec,
2. Starosta Szydłowiecki  
Pl. M. Konopnickiej 7  
26 – 500 Szydłowiec.